

Référence : AFF-25-030-diag-p-FSH-Riverstar
Date d'édition : 22/08/2025

RAPPORT DE SYNTHÈSE DES MESURES PLOMB SUR LES PEINTURES

DESIGNATION DU BATIMENT	DESIGNATION DU DONNEUR D'ORDRE
Désignation du bâtiment : ENERCAL bat. M - N Fonction principale du bâtiment : Appartements Date du permis de Construire : < 1997 Adresse : Rue Eugène Levesque 98800 Nouméa Propriété de : FSH	Nom : M. Grégory DAVID Technicien opérations Adresse : 1 rue de la Somme - 98846 Nouméa Tel : 26 60 00 / 75 94 76 Mail : gdavid@fsh.nc

La peinture des divers éléments de la construction ne contient pas de plomb.
La peinture sur les garde-corps contient du plomb.

CACHET DU DIAGNOSTIQUEUR

KAWANA CONSEILS & EXPERTISES
Tel : 28 88 08 / 78 79 35
Mail : kce.thr@gmail.com
BP 8546-98807 NOUMÉA CEDEX
Ridet : 1 483 791.001

Date d'établissement du rapport : Fait à Nouméa le 22/08/2025
Société : KAWANA CONSEILS et EXPERTISES
Nom du diagnostiqueur : M. Thierry RAPPALINI
Organisme certificateur : QUALIXPERT
Validité : 23/07/2019 au 22/07/2026
Assurance : Assurance SMA BTP contrat n°1265.000



Ce rapport ne doit être reproduit qu'intégralement



SOMMAIRE

DESIGNATION DU BATIMENT	1
DESIGNATION DU DONNEUR D'ORDRE	1
CACHET DU DIAGNOSTIQUEUR	1
A. INFORMATIONS GENERALES	2
B. CONCLUSION	2
C. DESCRIPTION DE LA MISSION	3
D. RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE	3
E. SIGNATURE	7
F. ANNEXES	8
F.1 ANNEXE – CROQUIS DE REPERAGE	8
F.2 ANNEXE – RAPPORTS D'ESSAIS	14
F.3 ANNEXE – AUTRES DOCUMENTS	19

A. INFORMATIONS GENERALES

EXECUTION DE LA MISSION

Rapport N : AFF-25-030-diag-p-FSH-Riverstar

Date de la commande : 01/04/2025

Date du repérage : 30/06/2025

Date de l'émission du rapport : 22/08/2025

REFERENCES REGLEMENTAIRES

Périmètre du repérage	Le présent rapport concerne les travaux de rénovation des appartements à l'entrée M et N du bâtiment ENERCAL
-----------------------	--

B. CONCLUSION

Liste des mesures effectuées avec un **X-MET 8000** supérieures à la valeur limite de 1 mg/cm²

N°	Peinture sur supports métallique
00	Calibration
40, 41, 78, 79, 148	Garde de corps balcon/terrasse

Liste des mesures effectuées avec un **X-MET 8000** inférieures à la valeur limite de 1 mg/cm²

N°	Matériau
01 à 39, de 42 à 79, de 80 à 147 et de 149 à 232	Murs et plafonds

Liste des analyses effectuées par un laboratoire agréé supérieures à la valeur limite de 1,5 mg/g

Sans objet pas d'échantillon pour analyse



C. DESCRIPTION DE LA MISSION

C.1 BILAN DE L'ANALYSE DOCUMENTAIRE

Rapport concernant la recherche de plomb déjà réalisé	Non
Documents décrivant les ouvrages, produits, matériaux et protections physiques mises en place	Les plans d'état des lieux
Moyen mis à disposition	Accès au bâtiment

C.2 PIECES OU LOCAUX NON VISITEES

Localisation	Parties du local	Raison
Les appartements N 3, 4, 5 et 6 ne sont pas accessibles, les entrées sont murées		

D. RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE

D.1 PAR ANALYSES EN LABORATOIRE

N°	Localisation	Matériaux et produit(s)	Commentaire(s)
Sans objet			

D.2 PAR MESUREUR

N°	Localisation	Matériaux et produit(s)	Commentaire(s)
00	Calibration	Echantillon calibré	Supérieure à la valeur limite
01	Séjour	M3-07 Enduit peint mur	Inférieure à la valeur limite
02	Séjour	M3-07 Enduit peint mur	Inférieure à la valeur limite
03	Séjour	M3-07 Enduit peint mur	Inférieure à la valeur limite
04	Cuisine	M3-07 Enduit peint mur	Inférieure à la valeur limite
05	Cuisine	M3-07 Enduit peint mur	Inférieure à la valeur limite
06	Buanderie	M3-07 Enduit peint mur	Inférieure à la valeur limite
07	Chambre 3	M3-07 Enduit peint mur	Inférieure à la valeur limite
08	Chambre 3	M3-07 Enduit peint mur	Inférieure à la valeur limite
09	Chambre 3	M3-07 Enduit peint mur	Inférieure à la valeur limite
10	Chambre 1	M3-07 Enduit peint mur	Inférieure à la valeur limite
11	Chambre 1	M3-07 Enduit peint mur	Inférieure à la valeur limite
12	Chambre 1	M3-07 Peinture bois (porte)	Inférieure à la valeur limite
13	Chambre 2	M3-07 Enduit peint mur	Inférieure à la valeur limite
14	Chambre 2	M3-07 Enduit peint mur	Inférieure à la valeur limite
15	S. d'eau	M3-07 Enduit peint mur	Inférieure à la valeur limite
16	S. d'eau	M3-07 Peinture bois (porte)	Inférieure à la valeur limite
17	w.c	M3-07 Peinture bois (porte)	Inférieure à la valeur limite
18	Séjour	M3-07 Enduit peint plafond	Inférieure à la valeur limite
19	Séjour	M3-07 Peinture bois (porte)	Inférieure à la valeur limite
20	Dégagement	M3-07 Enduit peint plafond	Inférieure à la valeur limite
21	Cuisine	M3-07 Enduit peint plafond	Inférieure à la valeur limite
22	Séjour	M3-07 Enduit peint mur	Inférieure à la valeur limite
23	Séjour	M3-07 Enduit peint mur	Inférieure à la valeur limite
24	Séjour	M3-07 Enduit peint mur	Inférieure à la valeur limite
25	Cuisine	M3-07 Enduit peint mur	Inférieure à la valeur limite
26	Cuisine	M3-07 Enduit peint mur	Inférieure à la valeur limite
27	Buanderie	M3-07 Enduit peint mur	Inférieure à la valeur limite
28	Chambre 2	M3-07 Enduit peint mur	Inférieure à la valeur limite
29	Chambre 2	M3-07 Enduit peint plafond	Inférieure à la valeur limite



N°	Localisation	Matériaux et produit(s)	Commentaire(s)
30	Chambre 2	M3-08 Enduit peint mur	Inférieure à la valeur limite
31	Chambre 1	M3-08 Enduit peint mur	Inférieure à la valeur limite
32	Chambre 1	M3-08 Enduit peint mur	Inférieure à la valeur limite
33	Chambre 1	M3-08 Peinture bois (porte)	Inférieure à la valeur limite
34	W.C	M3-08 Enduit peint mur	Inférieure à la valeur limite
35	W.C	M3-08 Peinture bois (porte)	Inférieure à la valeur limite
36	Dégagement	M3-08 Enduit peint mur	Inférieure à la valeur limite
37	S. d'eau	M3-08 Peinture bois (porte)	Inférieure à la valeur limite
38	Séjour	M2-05 Enduit peint mur	Inférieure à la valeur limite
39	Séjour	M2-05 Enduit peint mur	Inférieure à la valeur limite
40	Séjour (garde-corps)	M2-05 Peinture sur métal	Supérieure à la valeur limite
41	Séjour (garde-corps)	M2-05 Peinture sur métal	Supérieure à la valeur limite
42	Cuisine	M2-05 Enduit peint mur	Inférieure à la valeur limite
43	Buanderie	M2-05 Enduit peint mur	Inférieure à la valeur limite
44	Chambre 3	M2-05 Enduit peint mur	Inférieure à la valeur limite
45	Chambre 3	M2-05 Enduit peint mur	Inférieure à la valeur limite
46	Chambre 3	M2-05 Enduit peint plafond	Inférieure à la valeur limite
47	Chambre 1	M2-05 Enduit peint mur	Inférieure à la valeur limite
48	Chambre 1	M2-05 Enduit peint mur	Inférieure à la valeur limite
49	Chambre 1	M2-05 Peinture bois (porte)	Inférieure à la valeur limite
50	Chambre 2	M2-05 Enduit peint mur	Inférieure à la valeur limite
51	Chambre 2	M2-05 Enduit peint mur	Inférieure à la valeur limite
52	S. d'eau	M2-05 Enduit peint mur	Inférieure à la valeur limite
53	S. d'eau	M2-05 Peinture bois (porte)	Inférieure à la valeur limite
54	w.c	M2-05 Peinture bois (porte)	Inférieure à la valeur limite
55	Séjour	M2-05 Enduit peint plafond	Inférieure à la valeur limite
56	Séjour	M2-05 Peinture bois (porte)	Inférieure à la valeur limite
57	Dégagement	M2-05 Enduit peint mur	Inférieure à la valeur limite
58	Cuisine	M2-05 Enduit peint plafond	Inférieure à la valeur limite
59	Cuisine	M2-05 Peinture bois (porte)	Inférieure à la valeur limite
60	Séjour	M2-06 Enduit peint mur	Inférieure à la valeur limite
61	Séjour	M2-06 Enduit peint mur	Inférieure à la valeur limite
62	Séjour	M2-06 Enduit peint mur	Inférieure à la valeur limite
63	Cuisine	M2-06 Enduit peint mur	Inférieure à la valeur limite
64	Cuisine	M2-06 Enduit peint mur	Inférieure à la valeur limite
65	Buanderie	M2-06 Enduit peint mur	Inférieure à la valeur limite
66	Chambre 2	M2-06 Enduit peint mur	Inférieure à la valeur limite
67	Chambre 2	M2-06 Enduit peint plafond	Inférieure à la valeur limite
68	Chambre 2	M2-06 Enduit peint mur	Inférieure à la valeur limite
69	Chambre 1	M2-06 Enduit peint mur	Inférieure à la valeur limite
70	Chambre 1	M2-06 Enduit peint mur	Inférieure à la valeur limite
71	Chambre 1	M2-06 Peinture bois (porte)	Inférieure à la valeur limite
72	W.C	M2-06 Enduit peint mur	Inférieure à la valeur limite
73	W.C	M2-06 Peinture bois (porte)	Inférieure à la valeur limite
74	Dégagement	M2-06 Enduit peint mur	Inférieure à la valeur limite
75	S. d'eau	M2-06 Peinture bois (porte)	Inférieure à la valeur limite
76	Séjour	M1-03 Enduit peint mur	Inférieure à la valeur limite
77	Séjour	M1-03 Enduit peint mur	Inférieure à la valeur limite
78	Séjour (garde-corps)	M1-03 Peinture sur métal	Supérieure à la valeur limite
79	Séjour (garde-corps)	M1-03 Peinture sur métal	Supérieure à la valeur limite
80	Cuisine	M1-03 Enduit peint mur	Inférieure à la valeur limite
81	Buanderie	M1-03 Enduit peint mur	Inférieure à la valeur limite
82	Chambre 3	M1-03 Enduit peint mur	Inférieure à la valeur limite
83	Chambre 3	M1-03 Enduit peint mur	Inférieure à la valeur limite
84	Chambre 3	M1-03 Enduit peint plafond	Inférieure à la valeur limite
85	Chambre 1	M1-03 Enduit peint mur	Inférieure à la valeur limite



N°	Localisation	Matériaux et produit(s)	Commentaire(s)
86	Chambre 1	M1-03 Enduit peint mur	Inférieure à la valeur limite
87	Chambre 1	M1-03 Peinture bois (porte)	Inférieure à la valeur limite
88	Chambre 2	M1-03 Enduit peint mur	Inférieure à la valeur limite
89	Chambre 2	M1-03 Enduit peint mur	Inférieure à la valeur limite
90	S. d'eau	M1-03 Enduit peint mur	Inférieure à la valeur limite
91	S. d'eau	M1-03 Peinture bois (porte)	Inférieure à la valeur limite
92	w.c	M1-03 Peinture bois (porte)	Inférieure à la valeur limite
93	Séjour	M1-03 Enduit peint plafond	Inférieure à la valeur limite
94	Séjour	M1-03 Peinture bois (porte)	Inférieure à la valeur limite
95	Dégagement	M1-03 Enduit peint mur	Inférieure à la valeur limite
96	Cuisine	M1-03 Enduit peint plafond	Inférieure à la valeur limite
97	Cuisine	M1-03 Peinture bois (porte)	Inférieure à la valeur limite
98	Séjour	M1-04 Enduit peint mur	Inférieure à la valeur limite
99	Séjour	M1-04 Enduit peint mur	Inférieure à la valeur limite
100	Séjour	M1-04 Enduit peint mur	Inférieure à la valeur limite
101	Cuisine	M1-04 Enduit peint mur	Inférieure à la valeur limite
102	Cuisine	M1-04 Enduit peint mur	Inférieure à la valeur limite
103	Buanderie	M1-04 Enduit peint mur	Inférieure à la valeur limite
104	Chambre 2	M1-04 Enduit peint mur	Inférieure à la valeur limite
105	Chambre 2	M1-04 Enduit peint plafond	Inférieure à la valeur limite
106	Chambre 2	M1-04 Enduit peint mur	Inférieure à la valeur limite
107	Chambre 1	M1-04 Enduit peint mur	Inférieure à la valeur limite
108	Chambre 1	M1-04 Enduit peint mur	Inférieure à la valeur limite
109	Chambre 1	M1-04 Peinture bois (porte)	Inférieure à la valeur limite
110	W.C	M1-04 Enduit peint mur	Inférieure à la valeur limite
111	W.C	M1-04 Peinture bois (porte)	Inférieure à la valeur limite
112	Dégagement	M1-04 Enduit peint mur	Inférieure à la valeur limite
113	S. d'eau	M1-04 Peinture bois (porte)	Inférieure à la valeur limite
114	Séjour	M0-01 Enduit peint mur	Inférieure à la valeur limite
115	Séjour	M0-01 Enduit peint mur	Inférieure à la valeur limite
116	Séjour	M0-01 Enduit peint mur	Inférieure à la valeur limite
117	Cuisine	M0-01 Enduit peint mur	Inférieure à la valeur limite
118	Cuisine	M0-01 Enduit peint plafond	Inférieure à la valeur limite
119	Buanderie	M0-01 Enduit peint mur	Inférieure à la valeur limite
120	Chambre 2	M0-01 Enduit peint mur	Inférieure à la valeur limite
121	Chambre 2	M0-01 Peinture bois (porte)	Inférieure à la valeur limite
122	Chambre 2	M0-01 Enduit peint mur	Inférieure à la valeur limite
123	Chambre 1	M0-01 Enduit peint mur	Inférieure à la valeur limite
124	Chambre 1	M0-01 Enduit peint mur	Inférieure à la valeur limite
125	Chambre 1	M0-01 Peinture bois (porte)	Inférieure à la valeur limite
126	W.C	M0-01 Peinture bois (porte)	Inférieure à la valeur limite
127	W.C	M0-01 Enduit peint plafond	Inférieure à la valeur limite
128	Dégagement	M0-01 Peinture bois (porte)	Inférieure à la valeur limite
129	S. d'eau	M0-01 Enduit peint mur	Inférieure à la valeur limite
130	Séjour	M0-02 Enduit peint plafond	Inférieure à la valeur limite
131	Chambre 1	M0-02 Peinture bois (porte)	Inférieure à la valeur limite
132	Cuisine	M0-02 Enduit peint plafond	Inférieure à la valeur limite
133	Buanderie	M0-02 Enduit peint mur	Inférieure à la valeur limite
134	Chambre 2	M0-02 Enduit peint mur	Inférieure à la valeur limite
135	Chambre 2	M0-02 Peinture bois (porte)	Inférieure à la valeur limite
136	Chambre 2	M0-02 Enduit peint mur	Inférieure à la valeur limite
137	Chambre 1	M0-02 Enduit peint mur	Inférieure à la valeur limite
138	Chambre 1	M0-02 Enduit peint mur	Inférieure à la valeur limite
139	Chambre 1	M0-02 Peinture bois (porte)	Inférieure à la valeur limite
140	W.C	M0-02 Peinture bois (porte)	Inférieure à la valeur limite
141	W.C	M0-02 Enduit peint plafond	Inférieure à la valeur limite



N°	Localisation	Matériaux et produit(s)	Commentaire(s)
142	Dégagement	M0-02 Peinture bois (porte)	Inférieure à la valeur limite
143	S. d'eau	M0-02 Enduit peint mur	Inférieure à la valeur limite
144	Séjour	M0-02 Enduit peint plafond	Inférieure à la valeur limite
145	Chambre 1	M0-02 Peinture bois (porte)	Inférieure à la valeur limite
146	Séjour	N3-07 Enduit peint plafond	Inférieure à la valeur limite
147	Chambre 1	N3-07 Peinture bois (porte)	Inférieure à la valeur limite
148	Séjour	N3-07 Garde-corps balcon	Supérieure à la valeur limite
149	Buanderie	N3-07 Garde-corps balcon	Inférieure à la valeur limite
150	Chambre 2	N3-07 Enduit peint mur	Inférieure à la valeur limite
151	Chambre 2	N3-07 Peinture bois (porte)	Inférieure à la valeur limite
152	Chambre 2	N3-07 Enduit peint mur	Inférieure à la valeur limite
153	Chambre 1	N3-07 Enduit peint mur	Inférieure à la valeur limite
154	Chambre 1	N3-07 Enduit peint mur	Inférieure à la valeur limite
155	Chambre 1	N3-07 Peinture bois (porte)	Inférieure à la valeur limite
156	W.C	N3-07 Peinture bois (porte)	Inférieure à la valeur limite
157	W.C	N3-07 Enduit peint plafond	Inférieure à la valeur limite
158	Dégagement	N3-07 Peinture bois (porte)	Inférieure à la valeur limite
159	S. d'eau	N3-07 Enduit peint mur	Inférieure à la valeur limite
160	Séjour	N3-07 Enduit peint plafond	Inférieure à la valeur limite
161	Chambre 1	N3-07 Peinture bois (porte)	Inférieure à la valeur limite
162	Séjour	N3-08 Garde-corps fenêtre	Inférieure à la valeur limite
163	Séjour	N3-08 Garde-corps fenêtre	Inférieure à la valeur limite
164	Chambre 1	N3-08 Enduit peint plafond	Inférieure à la valeur limite
165	Cuisine	N3-08 Peinture bois (porte)	Inférieure à la valeur limite
166	Buanderie	N3-08 Garde-corps fenêtre	Inférieure à la valeur limite
167	Séjour	N3-08 Garde-corps balcon	Inférieure à la valeur limite
168	Séjour	N3-08 Garde-corps balcon	Inférieure à la valeur limite
169	Chambre 2	N3-08 Enduit peint mur	Inférieure à la valeur limite
170	Chambre 2	N3-08 Enduit peint mur	Inférieure à la valeur limite
171	Chambre 2	N3-08 Peinture bois (porte)	Inférieure à la valeur limite
172	Chambre 1	N3-08 Peinture bois (porte)	Inférieure à la valeur limite
173	Dégagement	N3-08 Enduit peint plafond	Inférieure à la valeur limite
174	S. d'eau	N3-08 Peinture bois (porte)	Inférieure à la valeur limite
175	W.C	N3-08 Enduit peint mur	Inférieure à la valeur limite
176	Séjour	Garde-corps fenêtre	Inférieure à la valeur limite
177	Dégagement	Enduit peint mur	Inférieure à la valeur limite
178	S. d'eau	Enduit peint mur	Inférieure à la valeur limite
179	Séjour	Enduit peint plafond	Inférieure à la valeur limite
180	Séjour	Peinture bois (porte)	Inférieure à la valeur limite
181	Séjour	Enduit peint plafond	Inférieure à la valeur limite
182	Séjour	Enduit peint mur	Inférieure à la valeur limite
183	Séjour	Enduit peint mur	Inférieure à la valeur limite
184	Chambre 1	Peinture bois (porte)	Inférieure à la valeur limite
185	Cuisine	Enduit peint mur	Inférieure à la valeur limite
186	Buanderie	Enduit peint mur	Inférieure à la valeur limite
187	Séjour	Enduit peint mur	Inférieure à la valeur limite
188	Séjour	Peinture bois (porte)	Inférieure à la valeur limite
189	Chambre 2	Peinture bois (porte)	Inférieure à la valeur limite
190	Chambre 2	Enduit peint plafond	Inférieure à la valeur limite
191	Chambre 2	Peinture bois (porte)	Inférieure à la valeur limite
192	Chambre 1	Enduit peint mur	Inférieure à la valeur limite
193	Dégagement	Enduit peint mur	Inférieure à la valeur limite
194	S. d'eau	Peinture bois (porte)	Inférieure à la valeur limite
195	W.C	Peinture bois (porte)	Inférieure à la valeur limite
196	Séjour	Enduit peint mur	Inférieure à la valeur limite



N°	Localisation	Matériaux et produit(s)	Commentaire(s)
197	Séjour	Garde-corps fenêtre	Inférieure à la valeur limite
198	Chambre 2	Enduit peint mur	Inférieure à la valeur limite
199	Chambre 2	Enduit peint mur	Inférieure à la valeur limite
200	Chambre 2	Enduit peint mur	Inférieure à la valeur limite
201	Chambre 1	Peinture bois (porte)	Inférieure à la valeur limite
202	Dégagement	Peinture bois (porte)	Inférieure à la valeur limite
203	S. d'eau	Enduit peint plafond	Inférieure à la valeur limite
204	W.C	Peinture bois (porte)	Inférieure à la valeur limite
205	Séjour	Enduit peint mur	Inférieure à la valeur limite
206	Chambre 2	Enduit peint mur	Inférieure à la valeur limite
207	Chambre 2	Peinture bois (porte)	Inférieure à la valeur limite
208	Chambre 2	Peinture bois (porte)	Inférieure à la valeur limite
209	Chambre 1	Enduit peint mur	Inférieure à la valeur limite
210	Dégagement	Enduit peint mur	Inférieure à la valeur limite
211	S. d'eau	Enduit peint mur	Inférieure à la valeur limite
212	W.C	Enduit peint mur	Inférieure à la valeur limite
213	Escalier	Peinture/métal	Inférieure à la valeur limite
214	Escalier	Peinture/métal	Inférieure à la valeur limite
215	Escalier	Peinture/métal	Inférieure à la valeur limite
216	Escalier	Peinture/métal	Inférieure à la valeur limite
217	Escalier	Peinture/métal	Inférieure à la valeur limite
218	Escalier	Peinture/métal	Inférieure à la valeur limite
219	Escalier	Peinture/métal	Inférieure à la valeur limite
220	Escalier	Peinture/métal	Inférieure à la valeur limite
221	Escalier	Peinture/métal	Inférieure à la valeur limite
222	Escalier	Peinture/métal	Inférieure à la valeur limite
223	Escalier	Peinture/métal	Inférieure à la valeur limite
224	Escalier	Peinture/métal	Inférieure à la valeur limite
225	Escalier	Peinture/métal	Inférieure à la valeur limite
226	Escalier	Peinture/métal	Inférieure à la valeur limite
227	Escalier	Peinture/métal	Inférieure à la valeur limite
228	Escalier	Peinture/métal	Inférieure à la valeur limite
229	Escalier	Peinture/métal	Inférieure à la valeur limite
230	Escalier	Enduit peint mur	Inférieure à la valeur limite
231	Escalier	Enduit peint mur	Inférieure à la valeur limite
232	Passerelle	Peinture/métal	Inférieure à la valeur limite

D.3 LABORATOIRE D'ANALYSE

Raison sociale et nom de l'entreprise : LABORATOIRES AREIA ENVIRONNEMENT

Adresse : Route de Neubourg, zone d'activités de la Baudrière 27520 Grand-Bourgtheroulde

Numéro d'accréditation : n°1-5094

E. SIGNATURE

Les peintures intérieures des entrées M et N au bâtiment ENERCAL ne contiennent pas de plomb.
Quelques garde-corps en contiennent, il faudra être vigilant sur toutes interventions sur ces éléments

Fait à Nouméa, le 22/08/2025

Rédigé par Thierry RAPPALINI

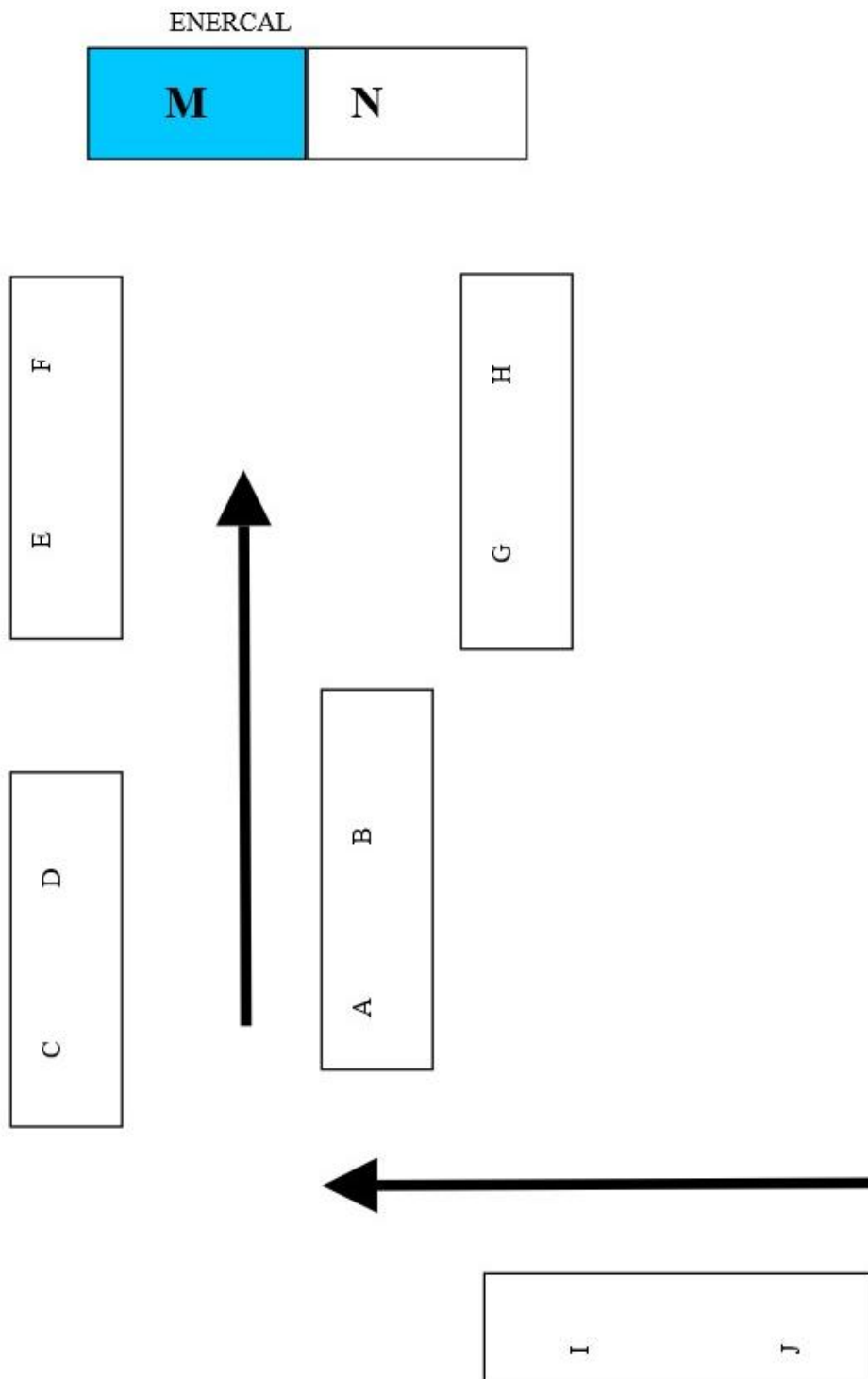
KAWANA CONSEILS & EXPERTISES
Tel : 28 88 08 / 78 79 35
Mail : kce.thr@gmail.com
BP 8546-98807 NOUMEA CEDEX
Ridet : 1 483 791.001



F. ANNEXES

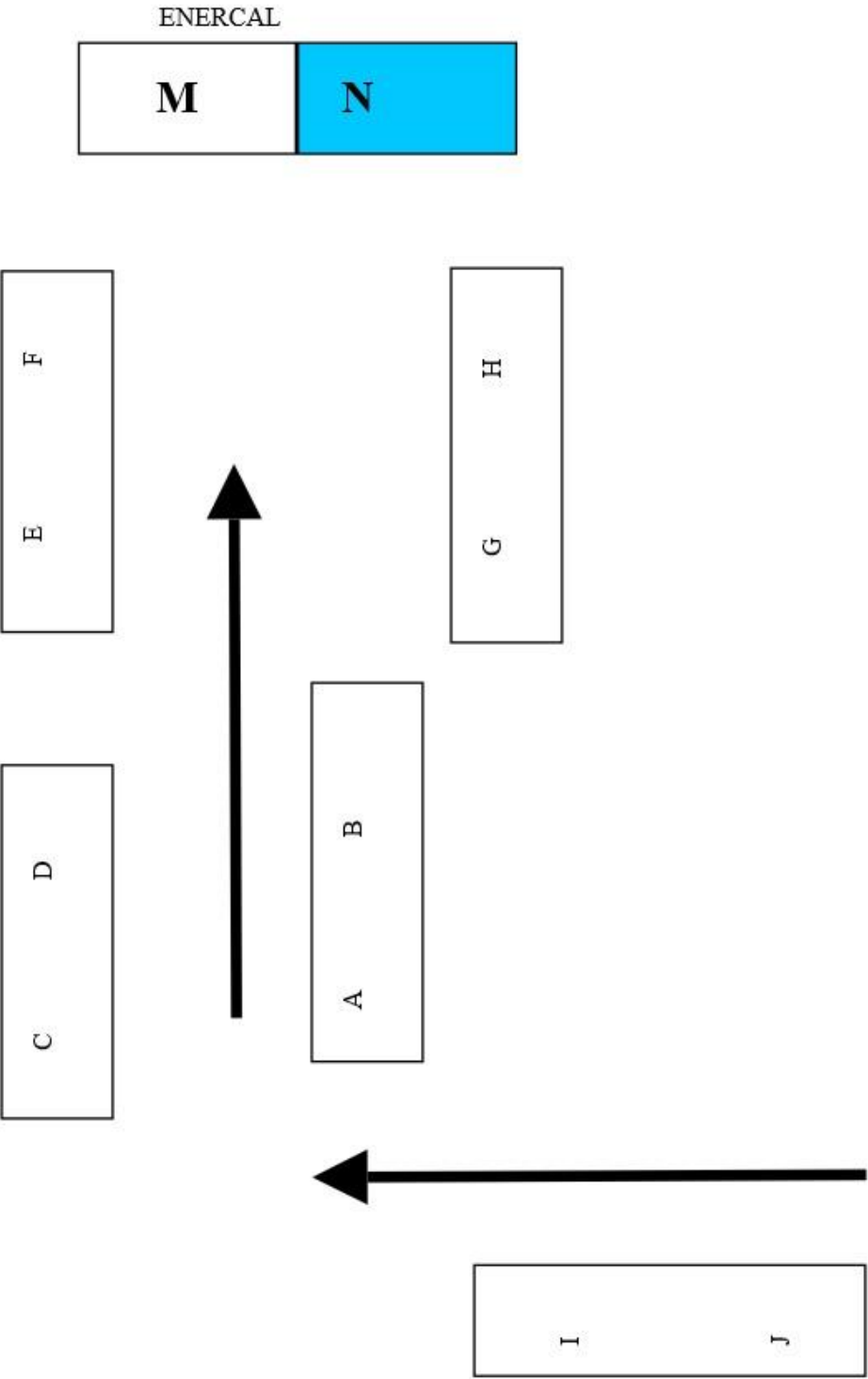
F.1 CROQUIS DE REPERAGE

PLAN DE MASSE



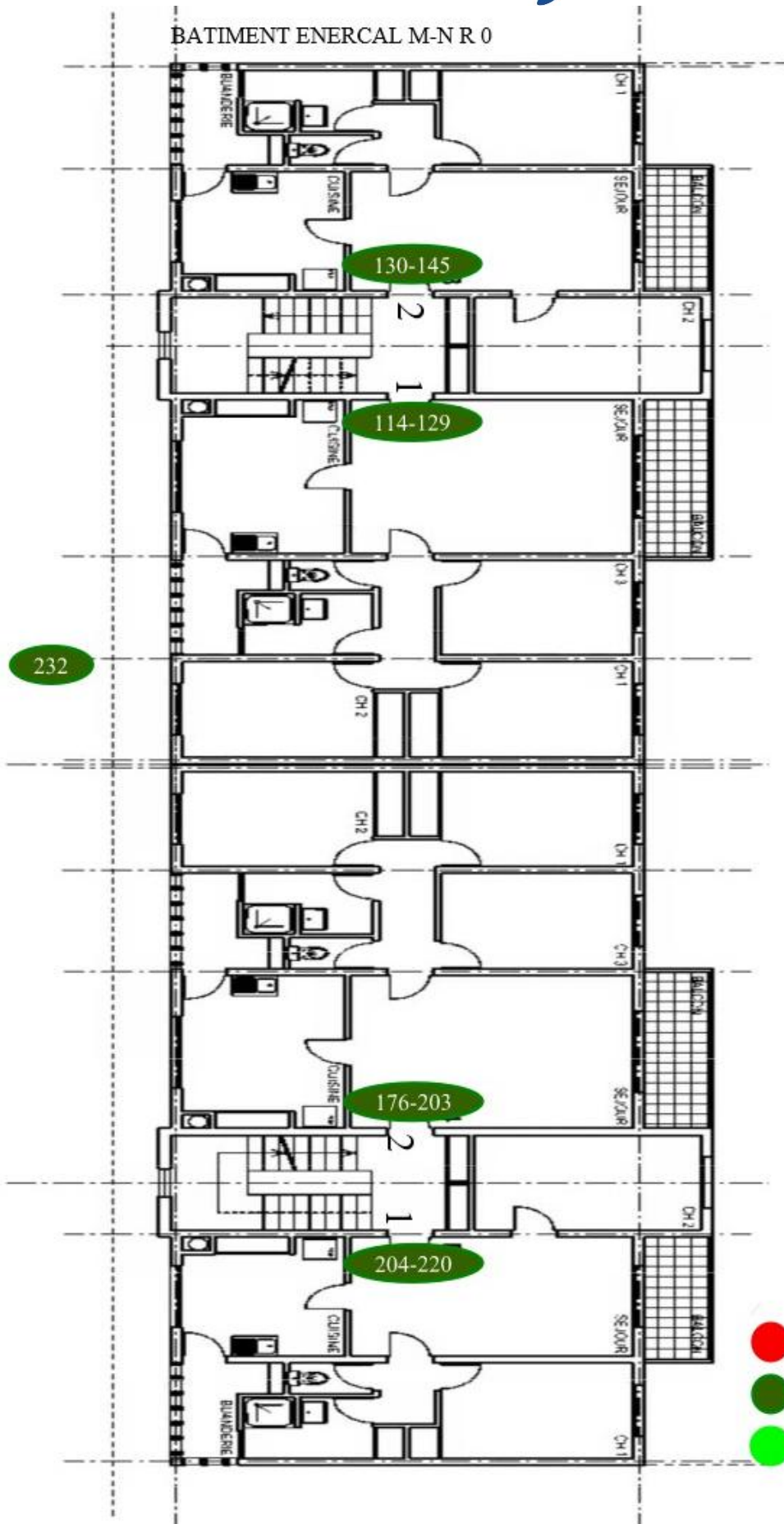


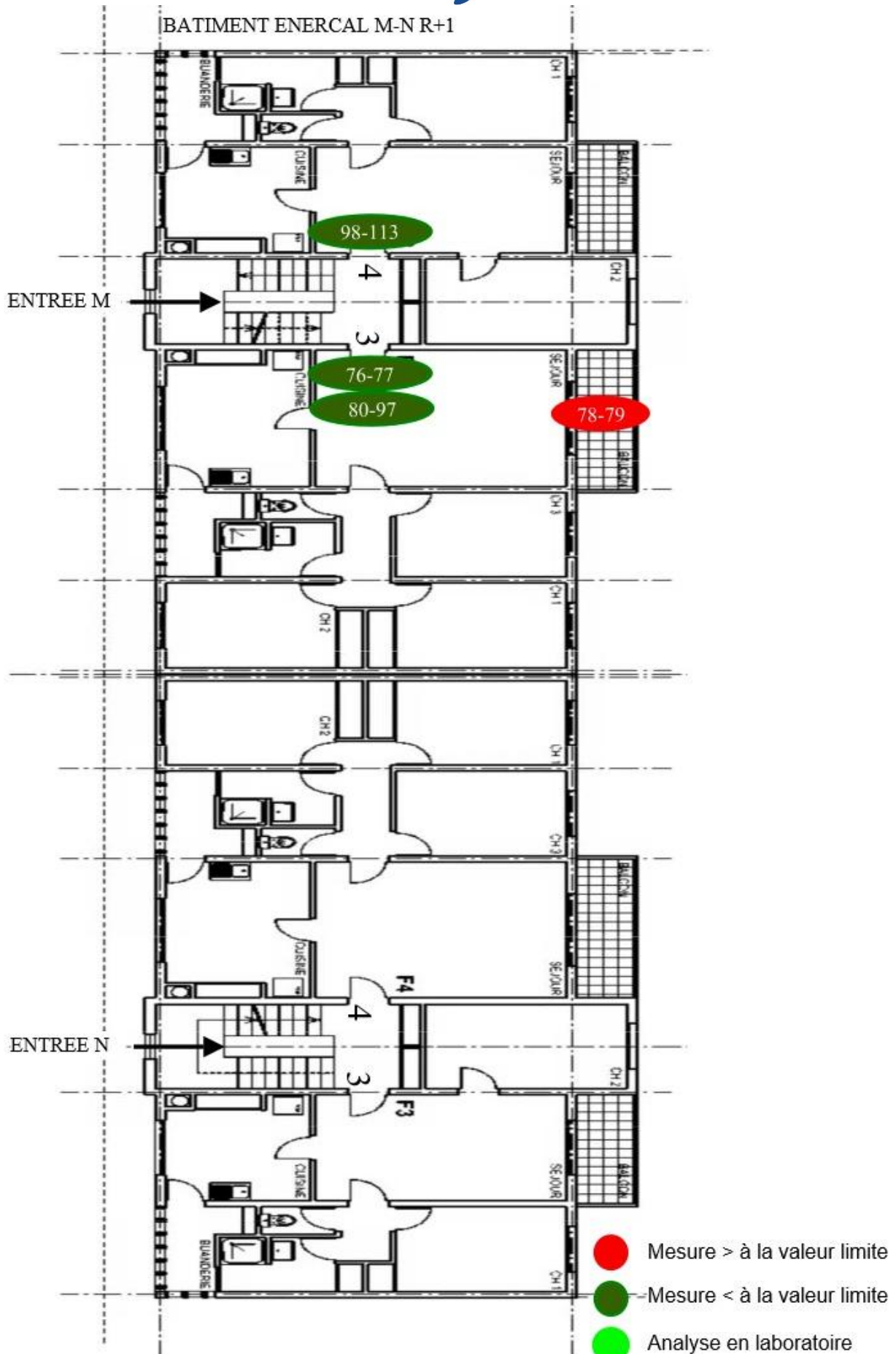
PLAN DE MASSE

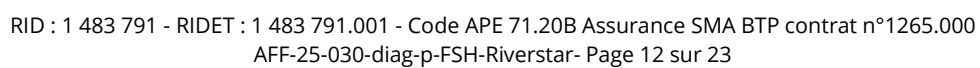




BATIMENT ENERCAL M-N R 0

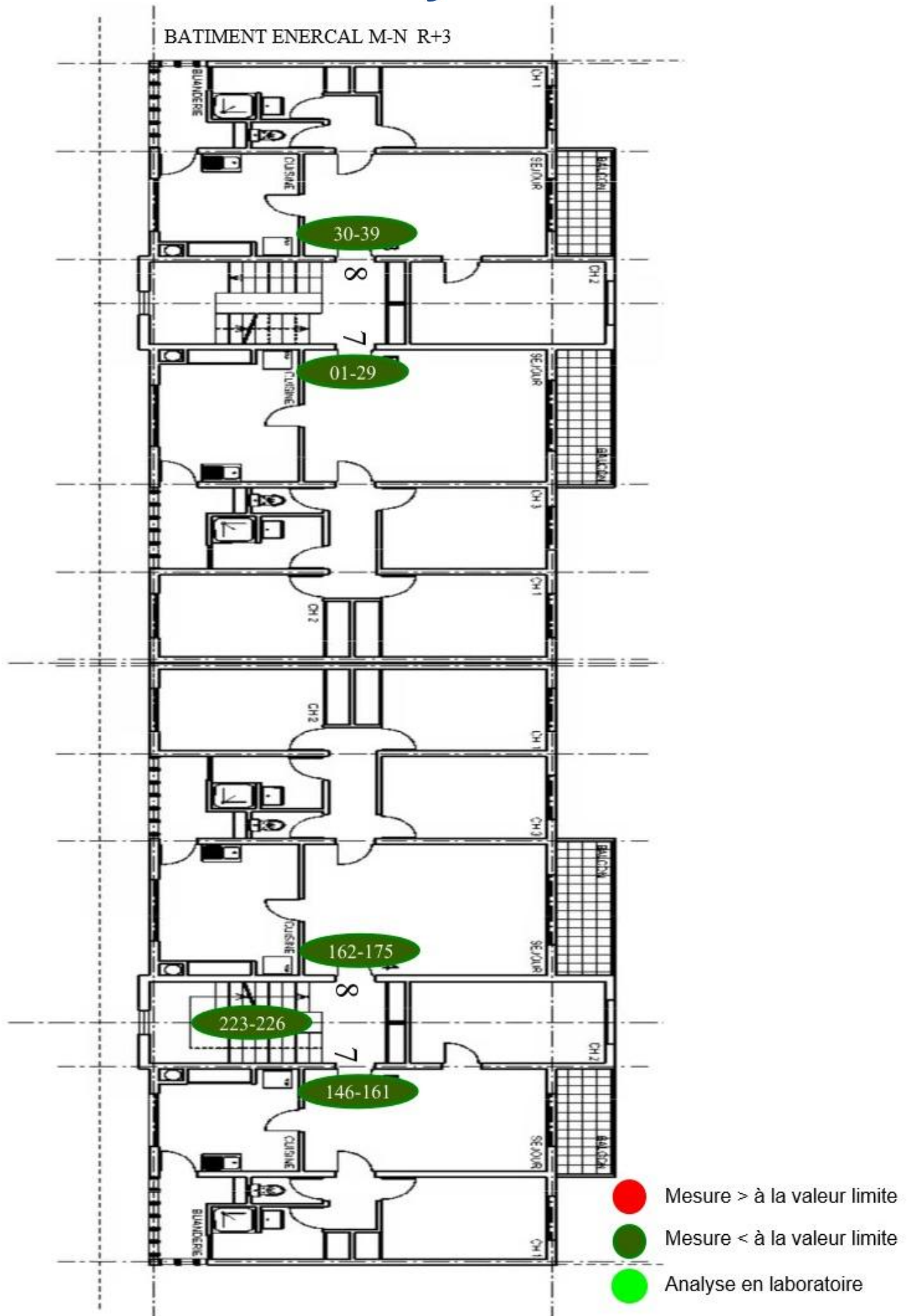








BATIMENT ENERCAL M-N R+3





F.2 RAPPORT DES MESURES

Numéro	Bâtiment	Type structure	Teneur Pb
RIVERSTAR-# 00	Calibration	Echantillon calibré	1,194
RIVERSTAR-# 01	Séjour	M3-07 Enduit peint mur	0,082
RIVERSTAR-# 02	Séjour	M3-07 Enduit peint mur	0,082
RIVERSTAR-# 03	Séjour	M3-07 Enduit peint mur	0,907
RIVERSTAR-# 04	Cuisine	M3-07 Enduit peint mur	0,309
RIVERSTAR-# 05	Cuisine	M3-07 Enduit peint mur	0,082
RIVERSTAR-# 06	Buanderie	M3-07 Enduit peint mur	0,082
RIVERSTAR-# 07	Chambre 3	M3-07 Enduit peint mur	0,083
RIVERSTAR-# 08	Chambre 3	M3-07 Enduit peint mur	0,083
RIVERSTAR-# 09	Chambre 3	M3-07 Enduit peint mur	0,082
RIVERSTAR-# 10	Chambre 1	M3-07 Enduit peint mur	0,086
RIVERSTAR-# 11	Chambre 1	M3-07 Enduit peint mur	0,082
RIVERSTAR-# 12	Chambre 1	M3-07 Peinture bois (porte)	0,082
RIVERSTAR-# 13	Chambre 2	M3-07 Enduit peint mur	0,082
RIVERSTAR-# 14	Chambre 2	M3-07 Enduit peint mur	0,083
RIVERSTAR-# 15	S. d'eau	M3-07 Enduit peint mur	0,084
RIVERSTAR-# 16	S. d'eau	M3-07 Peinture bois (porte)	0,082
RIVERSTAR-# 17	w.c	M3-07 Peinture bois (porte)	0,086
RIVERSTAR-# 18	Séjour	M3-07 Enduit peint plafond	0,089
RIVERSTAR-# 19	Séjour	M3-07 Peinture bois (porte)	0,084
RIVERSTAR-# 20	Dégagement	M3-07 Enduit peint plafond	0,082
RIVERSTAR-# 21	Cuisine	M3-07 Enduit peint plafond	0,082
RIVERSTAR-# 22	Séjour	M3-07 Enduit peint mur	0,082
RIVERSTAR-# 23	Séjour	M3-07 Enduit peint mur	0,082
RIVERSTAR-# 24	Séjour	M3-07 Enduit peint mur	0,725
RIVERSTAR-# 25	Cuisine	M3-07 Enduit peint mur	0,417
RIVERSTAR-# 26	Cuisine	M3-07 Enduit peint mur	0,082
RIVERSTAR-# 27	Buanderie	M3-07 Enduit peint mur	0,082
RIVERSTAR-# 28	Chambre 2	M3-07 Enduit peint mur	0,082
RIVERSTAR-# 29	Chambre 2	M3-07 Enduit peint plafond	0,083
RIVERSTAR-# 30	Chambre 2	M3-08 Enduit peint mur	0,082
RIVERSTAR-# 31	Chambre 1	M3-08 Enduit peint mur	0,082
RIVERSTAR-# 32	Chambre 1	M3-08 Enduit peint mur	0,083
RIVERSTAR-# 33	Chambre 1	M3-08 Peinture bois (porte)	0,084
RIVERSTAR-# 34	W.C	M3-08 Enduit peint mur	0,083
RIVERSTAR-# 35	W.C	M3-08 Peinture bois (porte)	0,082
RIVERSTAR-# 36	Dégagement	M3-08 Enduit peint mur	0,082
RIVERSTAR-# 37	S. d'eau	M3-08 Peinture bois (porte)	0,082
RIVERSTAR-# 38	Séjour	M2-05 Enduit peint mur	0,082
RIVERSTAR-# 39	Séjour	M2-05 Enduit peint mur	0,082
RIVERSTAR-# 40	Séjour (garde-corps)	M2-05 Peinture sur métal	1,224
RIVERSTAR-# 41	Séjour (garde-corps)	M2-05 Peinture sur métal	1,078
RIVERSTAR-# 42	Cuisine	M2-05 Enduit peint mur	0,082
RIVERSTAR-# 43	Buanderie	M2-05 Enduit peint mur	0,082
RIVERSTAR-# 44	Chambre 3	M2-05 Enduit peint mur	0,082
RIVERSTAR-# 45	Chambre 3	M2-05 Enduit peint mur	0,083
RIVERSTAR-# 46	Chambre 3	M2-05 Enduit peint plafond	0,082



Numéro	Bâtiment	Type structure	Teneur Pb
RIVERSTAR-# 47	Chambre 1	M2-05 Enduit peint mur	0,082
RIVERSTAR-# 48	Chambre 1	M2-05 Enduit peint mur	0,082
RIVERSTAR-# 49	Chambre 1	M2-05 Peinture bois (porte)	0,082
RIVERSTAR-# 50	Chambre 2	M2-05 Enduit peint mur	0,082
RIVERSTAR-# 51	Chambre 2	M2-05 Enduit peint mur	0,082
RIVERSTAR-# 52	S. d'eau	M2-05 Enduit peint mur	0,083
RIVERSTAR-# 53	S. d'eau	M2-05 Peinture bois (porte)	0,082
RIVERSTAR-# 54	w.c	M2-05 Peinture bois (porte)	0,082
RIVERSTAR-# 55	Séjour	M2-05 Enduit peint plafond	0,082
RIVERSTAR-# 56	Séjour	M2-05 Peinture bois (porte)	0,083
RIVERSTAR-# 57	Dégagement	M2-05 Enduit peint mur	0,083
RIVERSTAR-# 58	Cuisine	M2-05 Enduit peint plafond	0,082
RIVERSTAR-# 59	Cuisine	M2-05 Peinture bois (porte)	0,082
RIVERSTAR-# 60	Séjour	M2-06 Enduit peint mur	0,082
RIVERSTAR-# 61	Séjour	M2-06 Enduit peint mur	0,082
RIVERSTAR-# 62	Séjour	M2-06 Enduit peint mur	0,763
RIVERSTAR-# 63	Cuisine	M2-06 Enduit peint mur	0,994
RIVERSTAR-# 64	Cuisine	M2-06 Enduit peint mur	0,082
RIVERSTAR-# 65	Buanderie	M2-06 Enduit peint mur	0,082
RIVERSTAR-# 66	Chambre 2	M2-06 Enduit peint mur	0,082
RIVERSTAR-# 67	Chambre 2	M2-06 Enduit peint plafond	0,082
RIVERSTAR-# 68	Chambre 2	M2-06 Enduit peint mur	0,082
RIVERSTAR-# 69	Chambre 1	M2-06 Enduit peint mur	0,082
RIVERSTAR-# 70	Chambre 1	M2-06 Enduit peint mur	0,082
RIVERSTAR-# 71	Chambre 1	M2-06 Peinture bois (porte)	0,087
RIVERSTAR-# 72	W.C	M2-06 Enduit peint mur	0,089
RIVERSTAR-# 73	W.C	M2-06 Peinture bois (porte)	0,085
RIVERSTAR-# 74	Dégagement	M2-06 Enduit peint mur	0,083
RIVERSTAR-# 75	S. d'eau	M2-06 Peinture bois (porte)	0,089
RIVERSTAR-# 76	Séjour	M1-03 Enduit peint mur	0,082
RIVERSTAR-# 77	Séjour	M1-03 Enduit peint mur	0,082
RIVERSTAR-# 78	Séjour (garde-corps)	M1-03 Peinture sur métal	1,077
RIVERSTAR-# 79	Séjour (garde-corps)	M1-03 Peinture sur métal	1,074
RIVERSTAR-# 80	Cuisine	M1-03 Enduit peint mur	0,082
RIVERSTAR-# 81	Buanderie	M1-03 Enduit peint mur	0,082
RIVERSTAR-# 82	Chambre 3	M1-03 Enduit peint mur	0,082
RIVERSTAR-# 83	Chambre 3	M1-03 Enduit peint mur	0,083
RIVERSTAR-# 84	Chambre 3	M1-03 Enduit peint plafond	0,082
RIVERSTAR-# 85	Chambre 1	M1-03 Enduit peint mur	0,082
RIVERSTAR-# 86	Chambre 1	M1-03 Enduit peint mur	0,082
RIVERSTAR-# 87	Chambre 1	M1-03 Peinture bois (porte)	0,082
RIVERSTAR-# 88	Chambre 2	M1-03 Enduit peint mur	0,082
RIVERSTAR-# 89	Chambre 2	M1-03 Enduit peint mur	0,083
RIVERSTAR-# 90	S. d'eau	M1-03 Enduit peint mur	0,083
RIVERSTAR-# 91	S. d'eau	M1-03 Peinture bois (porte)	0,082
RIVERSTAR-# 92	w.c	M1-03 Peinture bois (porte)	0,083
RIVERSTAR-# 93	Séjour	M1-03 Enduit peint plafond	0,082
RIVERSTAR-# 94	Séjour	M1-03 Peinture bois (porte)	0,082



Numéro	Bâtiment	Type structure	Teneur Pb
RIVERSTAR-# 95	Dégagement	M1-03 Enduit peint mur	0,083
RIVERSTAR-# 96	Cuisine	M1-03 Enduit peint plafond	0,083
RIVERSTAR-# 97	Cuisine	M1-03 Peinture bois (porte)	0,082
RIVERSTAR-# 98	Séjour	M1-04 Enduit peint mur	0,082
RIVERSTAR-# 99	Séjour	M1-04 Enduit peint mur	0,082
RIVERSTAR-# 100	Séjour	M1-04 Enduit peint mur	0,612
RIVERSTAR-# 101	Cuisine	M1-04 Enduit peint mur	0,864
RIVERSTAR-# 102	Cuisine	M1-04 Enduit peint mur	0,082
RIVERSTAR-# 103	Buanderie	M1-04 Enduit peint mur	0,083
RIVERSTAR-# 104	Chambre 2	M1-04 Enduit peint mur	0,082
RIVERSTAR-# 105	Chambre 2	M1-04 Enduit peint plafond	0,098
RIVERSTAR-# 106	Chambre 2	M1-04 Enduit peint mur	0,083
RIVERSTAR-# 107	Chambre 1	M1-04 Enduit peint mur	0,082
RIVERSTAR-# 108	Chambre 1	M1-04 Enduit peint mur	0,089
RIVERSTAR-# 109	Chambre 1	M1-04 Peinture bois (porte)	0,084
RIVERSTAR-# 110	W.C	M1-04 Enduit peint mur	0,085
RIVERSTAR-# 111	W.C	M1-04 Peinture bois (porte)	0,096
RIVERSTAR-# 112	Dégagement	M1-04 Enduit peint mur	0,088
RIVERSTAR-# 113	S. d'eau	M1-04 Peinture bois (porte)	0,082
RIVERSTAR-# 114	Séjour	M0-01 Enduit peint mur	0,082
RIVERSTAR-# 115	Séjour	M0-01 Enduit peint mur	0,082
RIVERSTAR-# 116	Séjour	M0-01 Enduit peint mur	0,084
RIVERSTAR-# 117	Cuisine	M0-01 Enduit peint mur	0,082
RIVERSTAR-# 118	Cuisine	M0-01 Enduit peint plafond	0,082
RIVERSTAR-# 119	Buanderie	M0-01 Enduit peint mur	0,082
RIVERSTAR-# 120	Chambre 2	M0-01 Enduit peint mur	0,082
RIVERSTAR-# 121	Chambre 2	M0-01 Peinture bois (porte)	0,082
RIVERSTAR-# 122	Chambre 2	M0-01 Enduit peint mur	0,082
RIVERSTAR-# 123	Chambre 1	M0-01 Enduit peint mur	0,082
RIVERSTAR-# 124	Chambre 1	M0-01 Enduit peint mur	0,086
RIVERSTAR-# 125	Chambre 1	M0-01 Peinture bois (porte)	0,082
RIVERSTAR-# 126	W.C	M0-01 Peinture bois (porte)	0,085
RIVERSTAR-# 127	W.C	M0-01 Enduit peint plafond	0,085
RIVERSTAR-# 128	Dégagement	M0-01 Peinture bois (porte)	0,086
RIVERSTAR-# 129	S. d'eau	M0-01 Enduit peint mur	0,082
RIVERSTAR-# 130	Séjour	M0-02 Enduit peint plafond	0,082
RIVERSTAR-# 131	Chambre 1	M0-02 Peinture bois (porte)	0,082
RIVERSTAR-# 132	Cuisine	M0-02 Enduit peint plafond	0,084
RIVERSTAR-# 133	Buanderie	M0-02 Enduit peint mur	0,082
RIVERSTAR-# 134	Chambre 2	M0-02 Enduit peint mur	0,082
RIVERSTAR-# 135	Chambre 2	M0-02 Peinture bois (porte)	0,082
RIVERSTAR-# 136	Chambre 2	M0-02 Enduit peint mur	0,082
RIVERSTAR-# 137	Chambre 1	M0-02 Enduit peint mur	0,082
RIVERSTAR-# 138	Chambre 1	M0-02 Enduit peint mur	0,082
RIVERSTAR-# 139	Chambre 1	M0-02 Peinture bois (porte)	0,082
RIVERSTAR-# 140	W.C	M0-02 Peinture bois (porte)	0,086
RIVERSTAR-# 141	W.C	M0-02 Enduit peint plafond	0,082
RIVERSTAR-# 142	Dégagement	M0-02 Peinture bois (porte)	0,085



Numéro	Bâtiment	Type structure	Teneur Pb
RIVERSTAR-# 143	S. d'eau	M0-02 Enduit peint mur	0,085
RIVERSTAR-# 144	Séjour	M0-02 Enduit peint plafond	0,086
RIVERSTAR-# 145	Chambre 1	M0-02 Peinture bois (porte)	0,082
RIVERSTAR-# 146	Séjour	N3-07 Enduit peint plafond	0,082
RIVERSTAR-# 147	Chambre 1	N3-07 Peinture bois (porte)	0,082
RIVERSTAR-# 148	Séjour	N3-07 Garde-corps balcon	2,070
RIVERSTAR-# 149	Buanderie	N3-07 Garde-corps balcon	0,943
RIVERSTAR-# 150	Chambre 2	N3-07 Enduit peint mur	0,082
RIVERSTAR-# 151	Chambre 2	N3-07 Peinture bois (porte)	0,082
RIVERSTAR-# 152	Chambre 2	N3-07 Enduit peint mur	0,094
RIVERSTAR-# 153	Chambre 1	N3-07 Enduit peint mur	0,082
RIVERSTAR-# 154	Chambre 1	N3-07 Enduit peint mur	0,085
RIVERSTAR-# 155	Chambre 1	N3-07 Peinture bois (porte)	0,085
RIVERSTAR-# 156	W.C	N3-07 Peinture bois (porte)	0,082
RIVERSTAR-# 157	W.C	N3-07 Enduit peint plafond	0,085
RIVERSTAR-# 158	Dégagement	N3-07 Peinture bois (porte)	0,083
RIVERSTAR-# 159	S. d'eau	N3-07 Enduit peint mur	0,083
RIVERSTAR-# 160	Séjour	N3-07 Enduit peint plafond	0,082
RIVERSTAR-# 161	Chambre 1	N3-07 Peinture bois (porte)	0,082
RIVERSTAR-# 162	Séjour	N3-08 Garde-corps fenêtre	0,082
RIVERSTAR-# 163	Séjour	N3-08 Garde-corps fenêtre	0,082
RIVERSTAR-# 164	Chambre 1	N3-08 Enduit peint plafond	0,082
RIVERSTAR-# 165	Cuisine	N3-08 Peinture bois (porte)	0,082
RIVERSTAR-# 166	Buanderie	N3-08 Garde-corps fenêtre	0,082
RIVERSTAR-# 167	Séjour	N3-08 Garde-corps balcon	0,237
RIVERSTAR-# 168	Séjour	N3-08 Garde-corps balcon	1,033
RIVERSTAR-# 169	Chambre 2	N3-08 Enduit peint mur	0,082
RIVERSTAR-# 170	Chambre 2	N3-08 Enduit peint mur	0,082
RIVERSTAR-# 171	Chambre 2	N3-08 Peinture bois (porte)	0,082
RIVERSTAR-# 172	Chambre 1	N3-08 Peinture bois (porte)	0,082
RIVERSTAR-# 173	Dégagement	N3-08 Enduit peint plafond	0,083
RIVERSTAR-# 174	S. d'eau	N3-08 Peinture bois (porte)	0,082
RIVERSTAR-# 175	W.C	N3-08 Enduit peint mur	0,082
RIVERSTAR-# 176	Séjour	Garde-corps fenêtre	0,083
RIVERSTAR-# 177	Dégagement	Enduit peint mur	0,082
RIVERSTAR-# 178	S. d'eau	Enduit peint mur	0,082
RIVERSTAR-# 179	Séjour	Enduit peint plafond	0,082
RIVERSTAR-# 180	Séjour	Peinture bois (porte)	0,085
RIVERSTAR-# 181	Séjour	Enduit peint plafond	0,082
RIVERSTAR-# 182	Séjour	Enduit peint mur	0,083
RIVERSTAR-# 183	Séjour	Enduit peint mur	0,086
RIVERSTAR-# 184	Chambre 1	Peinture bois (porte)	0,085
RIVERSTAR-# 185	Cuisine	Enduit peint mur	0,082
RIVERSTAR-# 186	Buanderie	Enduit peint mur	0,085
RIVERSTAR-# 187	Séjour	Enduit peint mur	0,082
RIVERSTAR-# 188	Séjour	Peinture bois (porte)	0,082
RIVERSTAR-# 189	Chambre 2	Peinture bois (porte)	0,082
RIVERSTAR-# 190	Chambre 2	Enduit peint plafond	0,082



Numéro	Bâtiment	Type structure	Teneur Pb
RIVERSTAR-# 191	Chambre 2	Peinture bois (porte)	0,761
RIVERSTAR-# 192	Chambre 1	Enduit peint mur	0,750
RIVERSTAR-# 193	Dégagement	Enduit peint mur	0,095
RIVERSTAR-# 194	S. d'eau	Peinture bois (porte)	0,082
RIVERSTAR-# 195	W.C	Peinture bois (porte)	0,082
RIVERSTAR-# 196	Séjour	Enduit peint mur	0,082
RIVERSTAR-# 197	Séjour	Garde-corps fenêtre	0,083
RIVERSTAR-# 198	Chambre 2	Enduit peint mur	0,082
RIVERSTAR-# 199	Chambre 2	Enduit peint mur	0,082
RIVERSTAR-# 200	Chambre 2	Enduit peint mur	0,082
RIVERSTAR-# 201	Chambre 1	Peinture bois (porte)	0,082
RIVERSTAR-# 202	Dégagement	Peinture bois (porte)	0,082
RIVERSTAR-# 203	S. d'eau	Enduit peint plafond	0,083
RIVERSTAR-# 204	W.C	Peinture bois (porte)	0,082
RIVERSTAR-# 205	Séjour	Enduit peint mur	0,086
RIVERSTAR-# 206	Chambre 2	Enduit peint mur	0,082
RIVERSTAR-# 207	Chambre 2	Peinture bois (porte)	0,082
RIVERSTAR-# 208	Chambre 2	Peinture bois (porte)	0,082
RIVERSTAR-# 209	Chambre 1	Enduit peint mur	0,082
RIVERSTAR-# 210	Dégagement	Enduit peint mur	0,086
RIVERSTAR-# 211	S. d'eau	Enduit peint mur	0,082
RIVERSTAR-# 212	W.C	Enduit peint mur	0,090
RIVERSTAR-# 213	Escalier	Peinture/métal	0,082
RIVERSTAR-# 214	Escalier	Peinture/métal	0,082
RIVERSTAR-# 215	Escalier	Peinture/métal	0,534
RIVERSTAR-# 216	Escalier	Peinture/métal	0,664
RIVERSTAR-# 217	Escalier	Peinture/métal	0,100
RIVERSTAR-# 218	Escalier	Peinture/métal	0,104
RIVERSTAR-# 219	Escalier	Peinture/métal	0,082
RIVERSTAR-# 220	Escalier	Peinture/métal	0,393
RIVERSTAR-# 221	Escalier	Peinture/métal	0,686
RIVERSTAR-# 222	Escalier	Peinture/métal	0,626
RIVERSTAR-# 223	Escalier	Peinture/métal	0,570
RIVERSTAR-# 224	Escalier	Peinture/métal	0,082
RIVERSTAR-# 225	Escalier	Peinture/métal	0,082
RIVERSTAR-# 226	Escalier	Peinture/métal	0,082
RIVERSTAR-# 227	Escalier	Peinture/métal	0,087
RIVERSTAR-# 228	Escalier	Peinture/métal	0,739
RIVERSTAR-# 229	Escalier	Peinture/métal	0,788
RIVERSTAR-# 230	Escalier	Enduit peint mur	0,082
RIVERSTAR-# 231	Escalier	Enduit peint mur	0,164
RIVERSTAR-# 232	Passerelle	Peinture/métal	0,082



F.3 AUTRES DOCUMENTS

Notre référence à rappeler
dans toute correspondance :
N° assuré : H 68935 T
N° contrat : 1265.000
N°RIDET : 1 483 791



Pour tout renseignement contacter :
SMABTP NOUVELLE CALEDONIE
Immeuble Odéon
23 route de l'Anse-Vata
BP 234
98845 NOUMEA CEDEX
Tél. : 00 687 25 90 25
Courriel : smabtp@smabtp.nc

SARL KAWANA CONSEILS ET EXPERTISES
268 RUE JACQUES IEKAWÉ
98800 NOUMEA

Attestation d'assurance MULTIGARANTIE CONCEPTEUR NOUVELLE-CALEDONIE

Période de validité : du 01/01/2025 au 31/12/2025

SMABTP, dont le siège social est situé 8, rue Louis Armand CS 71201 75738 PARIS CEDEX 15 ci-après désigné l'assureur, atteste que l'assuré désigné ci-dessus est titulaire d'un contrat d'assurance professionnelle MULTIGARANTIE CONCEPTEUR n° H 68935 T 1265.000 ayant pris effet le 02/02/2023.

1 – PERIMETRE DES MISSIONS GARANTIES

1.1 – Missions bénéficiant des garanties d'assurance de responsabilité décennale obligatoire, de responsabilité décennale pour les ouvrages non soumis à l'obligation d'assurance et des garanties de responsabilité civile : NEANT

1.2 -Missions bénéficiant des garanties d'assurance de responsabilité civile hors toutes garanties décennales

Seules les missions suivantes sont garanties par le présent contrat :

➤ **1.2.1 Mission : DIAGNOSTIC IMMOBILIER**

1.2.1.1 Missions relatives au diagnostic réalisé dans les conditions prévues par la réglementation en vigueur à l'exclusion de toute mission de maîtrise d'œuvre.

Diagnostics immobiliers visés :

- constat de risque d'exposition au plomb (CERP)
- Installations intérieures d'électricité





Notre référence à rappeler
dans toute correspondance :
N° assuré : H 68935 T
N° contrat : 1265.000
N°RIDET : 1 483 791



1.2.1.2 Relevés de mesures Loi Carrez :

Définition : Mission de relevés de mesures loi Carrez dans le cadre de la loi N° 96-1107 ou tout équivalent applicable localement en cas de vente d'un bien immobilier

➤ 1.2.2 Mission : METRE

Définition : Mission limitée à l'établissement et/ou à la vérification de devis quantitatifs et/ou estimatifs, à l'exclusion des devis descriptifs.

Les garanties objets de la présente attestation s'appliquent :

- aux missions professionnelles listées au paragraphe 1.2 ci-avant ;
- aux travaux réalisés en Nouvelle-Calédonie ;
- aux chantiers dont le coût total de construction H.T. tous corps d'état (honoraires compris), déclaré par le maître d'ouvrage, n'est pas supérieur à la somme de 1 800 000 000 F CFP.

Cette somme est illimitée en présence d'un contrat collectif de responsabilité décennale bénéficiant à l'assuré, comportant à son égard une franchise absolue au maximum de 360 000 000 F CFP par sinistre.

- aux travaux, produits et procédés de construction suivants : tous travaux, produits et procédés de construction.

Dans le cas où les travaux réalisés ne répondent pas aux caractéristiques énoncées ci-dessus, l'assuré en informe l'assureur.





Notre référence à rappeler
dans toute correspondance :

N° assuré : H 68935 T

N° contrat : 1265.000

N°RIDET : 1 483 791



2 - GARANTIE D'ASSURANCE DE RESPONSABILITE CIVILE EXPLOITATION

La garantie objet du présent paragraphe s'applique :

- aux conséquences pécuniaires de la responsabilité incombant à l'assuré à l'occasion de l'exploitation de sa société pour l'exercice de son activité ;
- aux réclamations formulées pendant la période de validité de la présente attestation.

Nature de la garantie	Montant de garantie
Garantie des dommages corporels	954 000 000 FCFP par sinistre
Faute inexcusable	110 000 000 FCFP par sinistre et par an Ou 220 000 000 FCFP par sinistre et par an en cas de faute inexcusable affectant plus d'un préposé
Garantie des dommages matériels et immatériels confondus Dont :	110 000 000 FCFP par sinistre
- dommages immatériels non consécutifs	60 000 000 FCFP par sinistre
- dommages aux biens des préposés	3 000 000 FCFP par sinistre

3 - GARANTIE D'ASSURANCE DE RESPONSABILITÉ CIVILE PROFESSIONNELLE

Cette garantie a vocation à couvrir les dommages causés aux tiers relevant de la responsabilité civile professionnelle de l'assuré en dehors des dispositions relevant des articles Lp. 1792 et 1792-1 du code civil applicable en Nouvelle-Calédonie relatifs à la garantie décennale.

La garantie objet du présent paragraphe s'applique :

- aux missions professionnelles listées au paragraphe 1-2 ci-avant ;
- aux réclamations formulées pendant la période de validité de la présente attestation.





Notre référence à rappeler
dans toute correspondance :

N° assuré : H 68935 T

N° contrat : 1265.000

N°RIDET : 1 483 791



Nature de la garantie	Montant de garantie
Garantie des dommages corporels	954 000 000 FCFP par sinistre et par an
Garantie des dommages matériels et immatériels Dont :	220 000 000 FCFP par sinistre et par an
- dommages immatériels non consécutifs	60 000 000 FCFP par sinistre et par an
- dommages aux biens confiés	12 000 000 FCFP par sinistre et par an
- Garantie des dommages corporels, matériels et immatériels dus ou liés à l'amiante ou à tout matériau contenant de l'amiante	35 000 000 FCFP par sinistre et par an
Garantie responsabilité civile atteinte à l'environnement - Tous dommages confondus (corporels, matériels, immatériels)	85 000 000 FCFP par sinistre et par an

4 - AVENANT « REPERAGE DIAGNOSTIC AMIANTE » ET « MAITRISE D'ŒUVRE RETRAIT D'AMIANTE BÂTIMENT ET ENVIRONNEMENTAL »

4.1 - Missions bénéficiant des garanties d'assurance de responsabilité civile hors toutes garanties décennales

- **4.1.1 « Repérage et diagnostic effectués dans le cadre de la réglementation en vigueur relative à la présence et à l'état de l'amiante dans les bâtiments. »**

Le cas échéant, cette activité comprend :

- les prélèvements de matériaux pouvant contenir de l'amiante ;
- l'analyse qualitative de ces prélèvements sous condition que cette analyse soit effectuée par un organisme accrédité répondant aux exigences définies par le code de la santé publique et assuré en responsabilité professionnelle pour cette activité. »

- **4.1.2 « Maitrise d'œuvre retrait d'amiante bâtiment et environnemental »**





Notre référence à rappeler
dans toute correspondance :

N° assuré : H 68935 T

N° contrat : 1265.000

N°RIDET : 1 483 791



4.2 - Montants de garantie et franchise

Montants de garantie par sinistre
Domages corporels : 3.354.000 € soit 668.558.521 FCFP
Domages matériels : 305.000 € soit 60.769.168 FCFP
Domages immatériels : 150.000 € soit 29.899.755 FCFP

La présente attestation ne peut engager l'assureur au-delà des clauses et conditions du contrat précité auquel elle se réfère.

Fait à Nouméa en 2 exemplaires, le 19/08/2025

Le Directeur Général
Par Délégation
Frédérique LIEVIN
Représentante Permanente

